

Zápis č. 11

ze zasedání zastupitelstva obce Služátky konaného dne 18. 12. 2020 ve Služátkách čp. 8
- místnost obecního úřadu.

Zahájení zasedání dne 18. 12. 2020 v 19,00 hod.

Počet přítomných členů dle prezenční listiny, tj. 5 členů ZO

Omluven: 1

Hosté: 1

Starosta přivítal přítomné členy ZO i přítomné občany a zahájil zasedání ZO:

- a) Konstatoval řádné svolání zastupitelstva obce a podle počtu přítomných členů ZO, že zasedání je usnášení schopné, dále seznámil členy zastupitelstva, že proti minulému zápisu nebyly vzneseny námítky.

b) Určení ověřovatelů:

Starosta navrhl ověřovatele zápisu: p. Chlada Františka a p. Mejstříka Josefa
pro 5 , proti 0 , zdržel se 0

c) Schválení programu jednání ZO :

Starosta přečetl navržený program jednání a požádal o jeho případné další doplnění.

Starosta navrhl rozšíření programu a to:

- doplnění textu v bodě 1. ve znění „Schválení rozpočtu na rok 2021, rozpočtového výhledu 2022-2024, aktualizace odměn čl. ZO a výpočet nákladů za komunální odpad v r. 2020“,
- vložení nového bodu 7. „Odpuštění nájemného SDH Služátky.“.

Návrh programu:

1. Schválení rozpočtu na rok 2021, rozpočtového výhledu 2022-2024, aktualizace odměn čl. ZO a výpočet nákladů za komunální odpad v r. 2020.
2. Náklady na kůrovcovou kalamitu a prodej obecního dřeva
3. Dotace POV 2020 a 2021.
4. Záměr výstavby rekreačních domků na p. č. 388/3.
5. Inventarizace majetku.
6. Rozpočtová opatření 7, 8 a 9/2020.
7. Odpuštění nájemného SDH Služátky.
8. Různé, diskuse

pro 5, proti 0 , zdržel se 0 – program schválen

Jednání ZO dále pokračovalo dle schváleného programu.

1) Schválení rozpočtu na rok 2021, rozpočtového výhledu 2022-2024, aktualizace odměn čl. ZO a výpočet nákladů za komunální odpad v r. 2020.

Starosta přednesl návrh rozpočtu na r. 2021 a konstatoval, že byl zveřejněn od 2. 12. do 18. 12. 2020 na úřední desce OÚ i elektronické úřední desce: Návrh rozpočtu je mírně přebytkový.

- rozpočtované **příjmy celkem 2564,8 tis. Kč** – z toho: **daňové 1970 tis. Kč** (např. DPH 800 tis. Kč, daň z příjmů 1009 tis. Kč, daň z nemovitých věcí 80 tis. Kč, daň z loterií a her 10 tis. Kč, poplatek za likvidaci odpadu 68 tis. Kč, poplatek ze psů 2 tis. Kč), **nedaňové 524 tis. Kč** (např. pitná voda 67 tis. Kč, ostatní 457 tis. Kč), dotace na výkon st. správy 70,8 tis. Kč,
- rozpočtované **výdaje celkem 2554,2 tis. Kč** – z toho: činnost místní samosprávy zastupitelstva 297,4 tis. Kč, pitná voda 248 tis. Kč, příprava kanalizace 600 tis. Kč, příprava

stavebních parcel 90 tis. Kč, oprava místních komunikací 100 tis. Kč, veřejného osvětlení 35 tis. Kč, sběr a svoz komunálního odpadu 200 tis. Kč, podpora kulturních činností 45 tis. Kč. Kč, péče o veřejnou zeleň 46 tis. Kč, podpora ostatních produkčních činností – zejména pěstební práce v obecních lesích – 520 tis. Kč,

- dále máme k dispozici nevyčerpané prostředky z minulých let ve výši cca 5 mil. Kč.

Dále byl projednán výhled hospodaření na roky:

- 2022 – příjmy 25001 tis. Kč – výdaje 2500 tis. Kč – vyrovnaný rozpočet,
- 2023 – příjmy 3000 tis. Kč – výdaje 3000 tis. Kč – vyrovnaný rozpočet,
- 2024 – příjmy 3000 tis. Kč – výdaje 3000 tis. Kč – vyrovnaný rozpočet.

Místostarostka k rozpočtovému výhledu upřesnila, že rozpočtové výhledy nezahrnují financování výstavby kanalizace a ČOV, na které by byly využity vlastní zdroje s podporou dotací.

V souvislosti s návrhem rozpočtu na r. 2021 zastupitelstvo nadále potvrzuje své usnesení č. 2, bod 2.3 ze dne 18. 12. 2018 - oprávnění starosty činit rozpočtová opatření na straně příjmů bez omezení a na straně výdajů až do výše 100 tis. Kč v jednotlivých položkách.

Místostarostka informovala, že odměny stanovené nařízením vlády č. 338/2019, ve znění nařízení vlády č. 202/2018 za výkon funkce starosty, místostarosty, předsedy a členy výboru byly již od 1. 1. 2020 navýšeny. Dosavadní odměny členů ZO Služátky byly stanoveny v r. 2018 ve výši cca 1/3 částek stanovených vládním nařízením. Zvýšením vládou stanovených odměn od 1. 1. 2020 došlo k poklesu reálných částek členů ZO za výkon funkcí, a proto je navržena úprava, která by opětovně částky odměn přiblížila k 1/3, a to od 1. 1. 2021.

Náklady na sběr a svoz komunálních odpadů (163371 Kč minus příjmy za tříděný odpad 24 tis. Kč, tj. 139371 Kč za netříděný odpad - rozúčtováno na 160+15 poplatníků) činily 796 Kč na osobu poplatníka, poplatek je stanoven ve výši 450 Kč, tj. doplatek z rozpočtu obce činí 346 Kč na poplatníka.

Návrh usnesení:

1) Zastupitelstvo schvaluje rozpočet na r. 2021 - rozpočtované příjmy 2564,8 tis. Kč a rozpočtové výdaje 2554,2 tis. Kč- viz příloha.

2) Zastupitelstvo schvaluje rozpočtový výhled na roky 2022 až 2024 -viz příloha.

3) Zastupitelstvo potvrzuje své usnesení č. 2, bod 2, odst. 3) ze dne 18. 12. 2018 - oprávnění starosty činit rozpočtová opatření na straně příjmů bez omezení a na straně výdajů až do výše 100 tis. Kč v jednotlivých položkách.

4) Zastupitelstvo schvaluje od 1. 1. 2021 úpravu odměn starosty, místostarosty, předsedy výboru, člena výboru a člena ZO na částku odpovídající cca 1/3 výše odměn uvedených v nařízení vlády č. 338/2019 Sb. Konkrétní částka měsíční odměny spojená s výkonem funkce a roční částka odměny pro člena výboru (nečlena ZO) jsou uvedeny v příloze, která tvoří nedílnou součást tohoto usnesení.

5) Zastupitelstvo konstatuje, že skutečné náklady na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu za r. 2020 činily na poplatníka 796 Kč a doplatek z rozpočtu obce činil 346 Kč na každou osobu poplatníka.

pro 5, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

2) Náklady na kůrovcovou kalamitu a prodej obecního dřeva

Starosta informoval, že provádíme intenzivní těžbu v kůrovcem zasažených lesních porostů v obecních lesích. Místostarostka doplnila, že zatím bylo vytěženo 3 617 m³. Firma Forest a Ligna Natura odvezly celkem 3156 m³ vytěženého dřeva. Po odečtení nákladů na těžbu a úklid ve výši cca 420 Kč/ m³ jsme získaly 427639 Kč. Prodej probíhá formou tzv. „na

stojato“, tj. průměrný výnos se pohybuje kolem 200 Kč /m³. Dále je realizován prodej paliva občanům obce s uplatněním slevy 1+1 zdarma.

Státní dotace v loňském roce činila 390 Kč za m³. Pokud bude opět vypsán dotační program na těžbu kůrovcového dřeva, požádáme o dotaci i za letošní rok. Příjmy z dotace budeme potřebovat na zalesnění.

Starosta dále informoval, že máme zpracovaný znalecký posudek na některými občany zpochybňovanou cenu dřeva pokáceného stavebníkem na p. č. 596 – místní komunikace v Josefodole. Z posudku vyplývá, že pokud by byla normální situace cena dotčených a sporných stromů prodávaných tzv. „na stojato“ by se mohla pohybovat kolem 5 tis. Kč, avšak s dodatkem, že v současné době je na trhu přebytek i listnatého dřeva, a proto bychom těžko hledali kupce za tuto úředně stanovenou cenu. Protože do rozpočtu obce bylo stavebníkem zapláceno celkem 6405 Kč, nelze i s ohledem na výše popsany výtěžek z prodeje dřeva připustit domněnku, že by stavebník získal něco od obce tzv. pod cenou.

Soudní znalec se též vyjádřil k údajné nezákonné těžbě, ke které mělo dojít na pozemku p. č. 596 vedeném v KN jako ostatní plocha – silnice v souvislosti s těžbou na sousedním pozemku p. č. 474, na kterém se nacházel lesní porost smrku a dubu stáří 120 let.

Citace: „**Pokud tedy sporné vytěžené stromy netvořily stromořadí podél silnice**, svým vzrůstem evidentně odlišné od sousedního lesního porostu a evidentně tak plnící jinou funkci, než funkci lesa, ale spíše tvořily s lesem na sousedním pozemku souvislý porost, o čemž vypovídají zaslané fotografie, **potom byly součástí lesa ve smyslu lesního zákona**, a tedy se nemohlo jednat o dřeviny rostoucí mimo les, jak definuje zákon o ochraně přírody a krajiny. To, zda rostly na pozemku v katastru nemovitostí vedeném jinak než jako lesní pozemek, není rozhodující. **Nedošlo tedy ke kácení dřevin rostoucích mimo les, ale jednalo se o normální lesní těžbu, ať úmyslnou nebo nahodilou.**“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere podané informace na vědomí.

pro 5, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

3) Dotace POV 2020 a 2021

Starosta informoval, že bylo prodlouženo čerpání dotace POV za rok 2020 až do 30. 6. 2021, tímto bychom mohli čerpání spojit i s prostředky dotace na rok 2021. Je potřebné zprovoznění příjezdové cesty k vodárně – využít částečné zpevnění pod travním porostem -, která by v budoucnu sloužila i jako přístupová cesta k budoucím stavebním parcelám. Stále je prioritní upravit cestu p. č. 543, protože zde dochází k zavodňování. Předmětné pozemky jsou v obecním vlastnictví.

Návrh usnesení:

1) Zastupitelstvo schvaluje realizaci dostavby a zprovoznění příjezdové cesty na obecních pozemcích k vodárně.

2) Zastupitelstvo souhlasí s realizací úpravy cesty p. č. 543 a 558/2 k zabezpečení schůdnosti a sjízdnosti.

3) Zastupitelstvo bere na vědomí žádost o prodloužení čerpání dotace POV KÚ kraje Vysočina do roku 2021 na akce v hodnotě 300 tis. Kč a schvaluje podání žádosti o dotaci z POV KÚ kraje Vysočina na rok 2021 na akce v hodnotě cca 300 tis. Kč.

3) Zastupitelstvo souhlasí s realizací stavebních prací firmou Chládek Tintěra, se kterou máme dobré zkušenosti.

pro 5, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

4) Záměr výstavby rekreačních domků na p. č. 388/3.

Starosta informoval členy ZO o záměru vlastníka pozemku p. č. 388/3 (louka nad tratí u staré cesty) o výměře 3963 m³. Vlastník pozemku hodlá v uvedené lokalitě vybudovat k pronájmu asi 10-ti rekreačních domků. Dále předpokládá zbudování cesty sloužící k přístupu do domků. Záměr stavebníka neodporuje platnému územnímu plánu, a proto ZO nemá námitek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo nemá námitek k záměru výstavby rekreačních domků na p. č. 388/3 v souladu s územním plánem obce Služátky.

pro 5 , proti 0 , zdržel se 0 – schváleno

5) Inventarizace majetku

Starosta navrhl jmenování inventarizační komise ve složení p. Chlad, p. Mejstřík a p. Havel Josef. Komise se sejde 13. 1. 2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje inventarizační komisi ve složení:

p. František Chlad – předseda

p. Mejstřík Josef a p. Havel Josef – členové

pro 5 , proti 0 , zdržel se 0 – schváleno

6) Rozpočtové opatření č. 7, č. 8 a č. 9/2020.

Starosta informoval ZO, že dle svého oprávnění, které bylo schváleno usnesením ZO ze dne 18. 12. 2018 (zápis č. 2, bod. č. 2, usnesení v odst. 3) schválil rozpočtová opatření č. 7, 8, a 9 (zařazení dotace a výdajů na volby do zastupitelstev krajů – kancelářské a dezinfekční pomůcky, odměny a refundace mzdy - , nákup notebooku, zvýšení výdajů na dopravní obslužnost a práce při péči o obecní zeleň), dále zvýšení příjmu – přijetí dotace na obnovu venkova 127 tis. Kč, příjem z pokuty 2500 Kč).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření č. 7, 8 a č. 9/2020 – viz přílohy.

pro 5, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

7) Odpuštění nájemného SDH Služátky.

Starosta tlumočil žádost SDH Služátky o odpuštění nájemného z důvodu nemožnosti využívat pronajaté prostory v budově OÚ v souvislosti s opatřeními v rámci COVID-19. Stejně se chovají i jiné obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje odpuštění nájemného uvedeného v nájemní smlouvě s SDH Služátky za období od října do prosince 2020 (3 měsíce).

pro 5, proti 0, zdržel se 0 – usnesení schváleno

8) Různé, diskuse

- **Kanalizace** - pokračují práce na projektu obecní kanalizace s vyjádřením stanovisek příslušných institucí k navrhované výstavbě, tj. po získání územního a stavebního povolení na tuto stavbu budou neprodleně podány žádosti na získání dotace. Dále starosta informoval členy ZO, že je třeba z nezbytných důvodů pokácení 1 ks smrku na obecním pozemku v Josefodole a v případě realizace stavby dalších cca 6 ks stromů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje z nezbytných důvodů pro realizaci výstavby kanalizace pokácení 1 ks smrku na obecním pozemku u místní komunikace v Josefodole.

pro 5, proti 0, zdržel se 0 – usnesení schváleno

- **Vodovod** - osazení nových vodoměrů u odběratelů pitné vody z obecního vodovodu - návrh na osazení vodoměrů s dálkovým odpočtem – bude ještě zvaženo, zatím platí osazení domovních vodoměrů typ GMDX SV Dn 20“ schválených usnesením ZO č. 10 bod 3),
- odvodnění cesty ve vlastnictví s.p. Lesy ČR – bylo jednáno s ředitelem na místě samém, je třeba vyřešit vlastnictví přilehlého pozemku a vytyčení sítí, aby nedošlo k jejich poškození, příslib pomoci ze strany obce.

Ověřovatelé:

starosta:.....

.....

zapsala: Fritschová

Ve Služátkách dne 26. prosince 2020