

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Služátky

se sídlem Služátky 8, 582 91 Světlá nad Sázavou, IČO: 00179779
za rok **2025**

Přezkoumání hospodaření za rok 2025 bylo zahájeno písemným oznámením doručeným územnímu celku dne 2. dubna 2026 podle § 5 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření). Přezkoumání bylo provedeno dne **27. dubna 2026** jako jednorázové přezkoumání na základě žádosti obce v souladu s § 4 zákona o přezkoumávání hospodaření a podle § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Posledním kontrolním úkonem, který předcházel zpracování této zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, bylo podání předběžné informace o kontrolních zjištěních a projednání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření dne 27. dubna 2026.

Místo provedení přezkoumání:

Obec Služátky
Služátky 8
582 91 Světlá nad Sázavou

Přezkoumání vykonal:

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání:
pověření číslo 20255304482_10

Ing. Jiří Pejcha

Podklady předložili:

PhDr. Hynek Bouchal , Ph.D. - starosta
František Chlad - místostarosta
Václava Chladová - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti přezkoumání uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

A. Výsledek přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření obce Služátky **byly zjištěny následující chyby a nedostatky:**

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku

Právní předpis: ČÚS č. 701 – 710, dle ustanovení § 36 odst. 1 zákona o účetnictví

ČÚS č. 701 bod 6.2. a 6.4. - Územní celek neúčtoval k okamžiku uskutečnění účetního případu při převodech vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhaly zápisu do katastru nemovitostí,

Obec uzavřela dne 28. 11. 2025 kupní smlouvu na nákup pozemků p.č. 212/10 a 511/2 v k.ú. Služátky. Právní účinky vkladu byly ke dni 2. 12. 2025 (vklad proveden dne 31. 12. 2025). Pozemky měly být zaúčtovány ke dni 2. 12. 2025 do majetku obce. V roce 2025 nebylo o této smlouvě účtováno.

B. Plnění opatření přijatých k nápravě chyb a nedostatků

Při přezkoumání hospodaření územního celku za předchozí roky byly zjištěny následující chyby a nedostatky:

Obec Služátky vystavila dne 15. 7. 2024 objednávku na zhotovitele EVOS-HYDRO, s.r.o. IČO 47470984, předmět objednávky "Pokládka živých vrstev na komunikaci v dolní části obce Služátky", nabídková cena 747 557,76 Kč bez DPH, termín realizace rok 2024, tato objednávka nebyla ke dni přezkoumání zveřejněna na profilu zadavatele, čímž nebyla dodržena zákonná lhůta pro zveřejnění veřejné zakázky.

Přijato nápravné opatření (informace ze dne 17. 6. 2025)

Při dílčím přezkoumání za rok 2025: dílčí přezkoumání hospodaření za rok 2025 nebylo provedeno.

C. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření obce Služátky za rok 2025

byly zjištěny nedostatky

uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona o přezkoumávání hospodaření, a to:

Nedostatky, spočívající v porušení povinností nebo překročení působnosti územního celku stanovených zvláštními právními předpisy

- *Územní celek neúčtoval k okamžiku uskutečnění účetního případu při převodech vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhaly zápisu do katastru nemovitostí. (porušení povinností)*

II. Rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků a která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

Při přezkoumání hospodaření za rok 2025 nebyla zjištěna rizika vyplývající z chyb uvedených v části C. I. této zprávy, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

Poměrový ukazatel	Hodnota ukazatele
Podíl pohledávek na rozpočtu	2,40 %
Podíl závazků na rozpočtu	13,31 %
Podíl zastaveného majetku na celkovém majetku	0,00 %

Stav dlouhodobých závazků ke dni 31. 12. 2025 činil 9 670 283,17 Kč.

Fiskální pravidlo (podíl dluhu k průměru příjmů za poslední 4 roky)	105,32 %
--	-----------------

Dluh **překročil 60 %** průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost. Při ověření bylo zjištěno, že poměr dluhu k průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky činí **105,32 %** a hranice 60 % byla překročena o částku **4 161 208,77 Kč**.

Částka představující 5 % z rozdílu mezi výší dluhu a 60 % průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky činí **208 060,44 Kč**, územní celek je povinen v roce 2026 o tuto částku snížit svůj dluh.

Za Krajský úřad Kraje Vysočina dne 27. dubna 2026

Ing. Jiří Pejcha

.....
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Poučení

Tento návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je současně zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona o přezkoumávání hospodaření, k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání nebo okamžikem vzdání se práva podat písemné stanovisko územního celku.

Návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření byl v souladu s ustanovením § 11 zákona o přezkoumávání hospodaření projednán se starostou obce a o projednání byl vyhotoven úřední záznam o projednání návrhu zprávy.

Územní celek má na základě § 7 písm. c) zákona o přezkoumávání hospodaření právo doručit kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání písemné stanovisko k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obsahující námitky ke kontrolním zjištěním a požadovat jeho přiložení ke zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření, a to do 15 dnů ode dne předání návrhu této zprávy.

Územní celek je ve smyslu ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) zákona o přezkoumávání hospodaření povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v této zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom **písemnou informaci** přezkoumávacímu orgánu tj. Krajskému úřadu Kraje Vysočina, a to nejpozději do **15 dnů** po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dále ve smyslu ustanovení § 13 odst. 2 zákona o přezkoumávání hospodaření povinen v informacích podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona **uvést lhůtu**, ve které podá příslušnému přezkoumávacímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávacímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Za nepřijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření, za nepodání písemné informace o přijetí opatření a za neuvedení lhůty, ve které podá příslušnému přezkoumávacímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření lze uložit územnímu celku dle ustanovení § 14 odst. 2 zákona o přezkoumávání hospodaření pokutu do výše **50 000 Kč**.

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obsahuje výsledky přezkoumání a přílohu Písemnosti využité při přezkoumání obsahující 2 strany.

Rozdělovník:

Stejnopis	Předáno	Převzal
1	Obec Služátky	do datové schránky

PŘÍLOHA

Písemnosti využité při přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření obce Služátky byly využity následující písemnosti:

Střednědobý výhled rozpočtu - návrh na roky 2027 až 2029 zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách obce od 19. 11. do 9. 12. 2025, schválen zastupitelstvem obce dne 8. 12. 2025, schválený střednědobý výhled rozpočtu zveřejněn dne 9. 12. 2025 na internetových stránkách obce, na úřední desce zveřejněno oznámení, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do listinné podoby

Návrh rozpočtu - na rok 2025 zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách od 3. 12. 2024 do 8. 1. 2025

Schválený rozpočet - na rok 2025 schválen zastupitelstvem obce dne 30. 12. 2024, zveřejněn dne 8. 1. 2025 na internetových stránkách obce, na úřední desce zveřejněno oznámení, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do listinné podoby

Rozpočtová opatření - schválena starostou obce:

- č. 1 schváleno dne 30. 1. 2025, zveřejněno dne 31. 1. 2025

- č. 9 schváleno dne 1. 10. 2025, zveřejněno dne 1. 10. 2025

schválená rozpočtová opatření zveřejněna na internetových stránkách obce, na úřední desce zveřejněno oznámení, kde jsou zveřejněna a kde je možno nahlédnout do listinné podoby

Závěrečný účet - návrh za rok 2024 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách obce od 28. 2. do 18. 6. 2025, schválen bez výhrad zastupitelstvem obce dne 18. 6. 2025, schválený závěrečný účet zveřejněn dne 18. 6. 2025 na internetových stránkách obce, na úřední desce zveřejněno oznámení, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do listinné podoby

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu - sestaven a předložen ke dni 31. 12. 2025 (vyhotoven dne 14. 1. 2026)

Výkaz zisku a ztráty - sestaven a předložen ke dni 31. 12. 2025 (vyhotoven dne 14. 1. 2026)

Rozvaha - sestavena a předložena ke dni 31. 12. 2025 (vyhotovena dne 14. 1. 2026)

Příloha rozvahy - sestavena a předložena ke dni 31. 12. 2025 (vyhotovena dne 14. 1. 2026)

Kniha došlých faktur - předložena ke dni 31. 12. 2025 (faktura č. 1 až 120)

Kniha odeslaných faktur - předložena ke dni 31. 12. 2025 (faktura č. 1 až 5)

Faktura:

- č. 2025000062 ze dne 1. 12. 2025 (KDF č. 112) dodavatel Biomass Invest s.r.o. IČO 04973518 na částku 238 072,34 Kč vč. DPH za práce v lese, uhrazena dne 11. 12. 2025 výpis č. 12 (KB), zaúčtováno na účet 518, 343

- č. 25010045 ze dne 23. 4. 2025 (KDF č. 41) dodavatel FOREST-SERVIS, s.r.o. IČO 60110309 na částku 11 367 Kč vč. DPH za nákup křovinořezu FS 120, uhrazena dne 28. 4. 2025 výpis č. 4 (KB), zaúčtováno na účet 558 (028), inv. č. 169

- č. 1241309 ze dne 11. 3. 2025 (KDF č. 23) dodavatel VHST s.r.o. IČO 02464471 na částku 131 701,95 Kč (PDP) za stavební práce na akci "Kanalizace a ČOV Služátky", uhrazena dne 27. 3. 2025 výpis č. 3 (KB), zaúčtováno na účet 042

Bankovní výpisy - předloženy ke dni 31. 12. 2025 (Česká národní banka, Komerční banka, a.s. - běžný, úvěrový)

Účetní doklady - za měsíc červenec 2025 (doklady k bankovnímu výpisu KB č. 7)

Pokladní kniha - předložena ke dni 31. 12. 2025 (příjmové a výdajové pokladní doklady č. 1 až 81)

Pokladní doklady - za měsíce listopad a prosinec 2025 (příjmové a výdajové pokladní doklady č. 73 až 81)

Evidence poplatků - předložena ke dni 31. 12. 2025 (TKO)

Evidence majetku - předloženy přírůstky a úbytky majetku ke dni 31. 12. 2025, syntetický účet 021, 028, 042

Inventurní soupisy majetku a závazků - ke dni 31. 12. 2025

- Plán inventur ze dne 14. 1. 2026
- Prezenční listina ze školení inventurní komise ze dne 14. 1. 2026
- Inventarizační zpráva ze dne 14. 1. 2026

Mzdová agenda - mzdové náklady za měsíc prosinec 2025, výplatní listky za měsíc prosinec 2025

Odměňování členů zastupitelstva - platné pro rok 2025

Účetnictví ostatní:

- účetní závěrka obce za rok 2024 schválena zastupitelstvem obce dne 20. 3. 2025

Smlouvy o převodu majetku - Kupní smlouva (obec jako kupující) ze dne 28. 11. 2025 (prodávající Martina H. nar. 1988) s právními účinky vkladu ke dni 2. 12. 2025, nákup pozemků p.č. 212/10 a 511/2 o výměře 244 a 800 m² v k.ú. Služátky schválen zastupitelstvem obce dne 10. 9. 2025, kupní cena ve výši 84 600 Kč uhrazena dne 4. 12. 2025 výpis č. 12 (KB)

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím - Smlouva o poskytnutí dotace FV02952.0079 z Fondu Vysočiny, program „Obnova venkova Vysočiny 2025“, uzavřena dne 2. 4. 2025, poskytnutí účelové veřejné finanční podpory ve výši 150 000 Kč na realizaci projektu „Úprava prostranství před obecním úřadem“, žádost o poskytnutí dotace ze dne 5. 2. 2025, závěrečná zpráva a vyúčtování poskytnuté dotace ze dne 30. 12. 2025, dotace přijata dne 15. 4. 2025 výpis č. 4 (KB), zaúčtováno na účet 374

faktura č. 8/2025 ze dne 17. 9. 2025 (KDF č. 92) dodavatel Jiří Palán IČO 69846120 na částku 193 311,95 Kč (neplátce DPH) za opravu komunikace před obecním úřadem, uhrazena dne 22. 9. 2025 výpis č. 9 (KB), zaúčtováno na účet 511

faktura č. 10/2025 ze dne 29. 10. 2025 (KDF č. 102) dodavatel Jiří Palán IČO 69846120 na částku 264 207,49 Kč (neplátce DPH) za opravu komunikace před obecním úřadem, uhrazena dne 3. 11. 2025 výpis č. 11 (KB), zaúčtováno na účet 511

Informace o přijatých opatřeních - ze dne 17. 6. 2025, doručena na Krajský úřad Kraje Vysočina dne 17. 6. 2025

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení:

- konaného dne 30. 12. 2024
- konaného dne 13. 2., 20. 3., 18. 6., 10. 9. a 8. 12. 2025