

### Zápis č. 13

#### ze zasedání zastupitelstva obce Služátky konaného dne 16. 6. 2021 ve Služátkách čp. 8 - společenská místnost obecního úřadu.

Zahájení zasedání dne 16. 6. 2021 v 19,00 hod.

Počet přítomných členů dle prezenční listiny, tj. 6 členů ZO

Omluven: 0

Hosté: 4

Starosta přivítal přítomné členy ZO i přítomné občany a zahájil zasedání ZO:

- a) Konstatoval řádné svolání zastupitelstva obce a podle počtu přítomných členů ZO, že zasedání je usnášení schopné, dále seznámil členy zastupitelstva, že proti minulému zápisu nebyly vzneseny námítky.

**b) Určení ověřovatelů:**

Starosta navrhl ověřovatele zápisu: p. Chlada Františka a p. Mejstříka Josefa  
*pro 6, proti 0, zdržel se 0*

**c) Schválení programu jednání ZO :**

Starosta přečetl navržený program jednání a požádal o jeho případné další doplnění.

Starosta navrhl rozšíření programu a to:

- doplnění textu v bodě 3. ve znění „Obecní kanalizace – informace projektového manažera ve věci přidělování dotací, vývoje cen na trhu a výběrového řízení na dodavatele stavby,
- doplnění textu v bodě 9, ve znění „Rozpočtové opatření 2/2021, 3/2021, 4/2021 „a 5/2021 (zvýšení platby PD, inženýrské činnosti a zpracování rozpočtu na realizaci stavby kanalizace a ČOV)“.

**Návrh programu:**

1. Projednání a schválení závěrečného účtu obce, zprávy o výsledku hospodaření a účetní závěrky za rok 2020.
2. Obecní voda: výměna vodoměrů, kalkulace ceny na rok 2021.
3. Obecní kanalizace – informace projektového manažera ve věci přidělování dotací, vývoje cen na trhu a výběrového řízení na dodavatele stavby.
4. Propustek u Zbožského potoka.
5. Podpora obnovy venkova.
6. Hospodaření v lesích.
7. Péče o obecní zeleň.
8. Odpuštění nájemného SDH Služátky.
9. Rozpočtové opatření 2/2021, 3/2021, 4/2021 a 5/2021 (zvýšení platby PD, inženýrské činnosti a zpracování rozpočtu na realizaci stavby kanalizace a ČOV).
10. Různé, diskuse .....

*pro 6, proti 0, zdržel se 0 – program schválen*

Jednání ZO dále pokračovalo dle schváleného programu.

## **1) Projednáání a schválení závěrečného účtu obce, zprávy o výsledku hospodaření a účetní závěrky za rok 2020.**

Zastupitelstvo projednalo závěrečný účet obce za rok 2020 spolu se zprávou o výsledku hospodaření za rok 2020 s výrokem auditorské zprávy, že **nebyly zjištěny chyby a nedostatky**.

Návrh závěrečného účtu obce spolu se zprávou o výsledku hospodaření za rok 2020 byl zveřejněn od 5. 5. do 16. 6. 2021, tj. po zákonnou dobu na úřední desce OÚ Služátky i elektronické úřední desce a nebyly k těmto dokumentům vzneseny žádné připomínky.

Závěrečný účet za rok 2021 – příjmy 3 207 555,33 Kč (plnění na 102,86%), výdaje byly čerpány ve výši 1 633 396,70 Kč, tj. čerpáno ve výši 54,8%, výsledek hospodaření přebytek k 31. 12. 2021 ve výši 1 574 158,63 Kč. Dále členové ZO diskutovali o některých závažných položkách účetní závěrky /příjmeh a výdajích/ v r. 2020, např. komunální odpady a pitná voda – platby od občanů 12 Kč/ m<sup>3</sup> v porovnání s výdaji občané platili méně než 1/3 výdajů na pitnou vodu, protože náklady bez započtení odpisů činily 37,60 Kč/m<sup>3</sup> fakturované pitné vody.

Podstatnou část příjmů tvoří příjmy z daní – 2 151 554 tis. Kč, nedaňové příjmy ve výši 608911 tis. Kč -plnění na 134,25%, dotace z KÚ 127 tis. Kč. Běžné výdaje ve výši 1 290997 tis. Kč – čerpání ve výši 56%. Zastupitelstvo bylo seznámeno se stavem peněžních prostředků na bankovních účtech obce dle výše k 4. 6. 2021 – celkem 6 432 386 Kč.

Dále bylo konstatováno, že obec nemá žádné dluhy.

*Návrh usnesení:*

- 1) **Zastupitelstvo schvaluje závěrečný účet obce Služátky spolu se zprávou o výsledku hospodaření za rok 2020 bez výhrad.**
- 2) **Zastupitelstvo projednáání závěrečného účtu za rok 2020 uzavírá vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrad.**
- 3) **Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku za rok 2020.**
- 4) **Zastupitelstvo konstatuje vzhledem ke stále se zvyšujícím výdajům na pitnou vodu nutnost postupné úpravy ceny vodného již pro rok 2021.**  
*pro 6, proti 0, zdržel se 0 – schváleno*

## **2) Obecní voda: výměna vodoměrů, kalkulace ceny na rok 2021.**

Zastupitelstvo diskutovalo o jednotlivých položkách výpočtu (kalkulace) cen vodného za 2021. Úplné vlastní náklady ve výši 309 tis. Kč přepočtené na 1m<sup>3</sup> činily 49,57 Kč na 1m<sup>3</sup> pitné vody, náklady bez odpisů činily 38 Kč, úhrada za 1m<sup>3</sup> činila 12 Kč, tj. 24% z ÚVN a 30% z vynaložených nákladů. V letošním roce dochází k dalšímu navyšování nákladů na pitnou vodu v souvislosti s výměnou vodoměrů a dalších nutných úprav vodovodní ho řadu (nutnost osazení uzávěrů pro jednotlivé řady, zprovoznění uzavíracích ventilů apod.) v předpokládané výši dalších 100 tis. Kč. Současná cena jak z výše uvedeného vyplývá, je již neúnosná, a proto je nutno postupně cenu pitné vody upravovat. V letošním roce se navrhuje za spotřebu naměřenou novými vodoměry cena 16 Kč/m<sup>3</sup>, spotřeba naměřená od posledního odečtu starými vodoměry je za původní cenu 12,- Kč/ m<sup>3</sup>, tj. průměrná cena dle spotřeby v r. 2021 by byla navýšena v průměru o cca 3 Kč/m<sup>3</sup>.

*Návrh usnesení:*

**Zastupitelstvo na základě porovnání položek výpočtu cen pro vodné za kalendářní rok 2020 (viz příloha) a dalších zvýšených nákladů v r. 2021 v souvislosti s výměnou vodoměrů a nutných oprav vodovodního řadu stanovuje cenu vodného ve výši 16 Kč/ m<sup>3</sup>. Cena 16 Kč za m<sup>3</sup> pitné vody se uplatní pro spotřebu vykázanou novými vodoměry.**

*pro 6, proti 0, zdržel se 0 – schváleno*

### **3) Obecní kanalizace – informace projektového manažera ve věci přidělování dotací, vývoje cen na trhu a výběrového řízení na dodavatele stavby.**

Starosta informoval členy ZO, že v návaznosti na usnesení z minulého ZO č. 12 bod 2 je přítomen projektový manažer firmy s.r.o PWB hb z Havl. Brod, který podal informace ohledně získání dotace na realizaci stavby kanalizace splaškových vod a ČOV obce Služátky. Zamýšlená žádost o dotaci poskytovanou MZe je zatím bezpředmětná, protože dotační titul je pro rok 2021 zablokovan z důvodů vyčerpání fin. prostředků, další možnost (zatím dotační titul nebyl vypsán) je podání žádosti na MŽP. V této souvislosti informoval, že rozpočtované náklady představují částku až 40 mil Kč, vč. DPH. Skutečné náklady by vyplynuly z nabídkových cen ve výběrovém řízení na dodavatele stavby. Současná situace není dobrá, protože došlo k navýšení cen stavebních prací a není možno odhadnout, jak se promítne toto navýšení v cenových nabídkách, ani zda se do výběrového řízení přihlásí relevantní zájemci o realizaci stavby, která proběhne až v době, kdy bude obci schválena dotace, protože bez dotace, která by se pohybovala kolem 70% z uznatelných nákladů, není možné kanalizaci vybudovat. Nicméně z diskuse vyplynulo, že výběrové řízení bude vypsáno co nejdříve a firma s.r.o. PWB Havl. Brod připraví zadávací podmínky, s tím, že stavba může být realizovaná až po získání dotace ze státních prostředků.

Dále starosta informoval, že musíme uhradit faktury za projektovou dokumentaci, inženýrskou činnost a zpracování rozpočtu firmou EFEKT projekční kancelář s.r.o. v celkové výši 744 500 Kč, čímž oproti schválenému rozpočtu dochází k navýšení výdajů.

*Návrh usnesení:*

- 1) **Zastupitelstvo schvaluje zpracování zadávacích podmínek fy PWB hb pro výběrové řízení na dodavatele stavby splaškové kanalizace a čistírny odpadních vod obce Služátky k projednání a schválení v ZO, včetně zaplacení dohodnuté odměny – viz příloha k zápisu ze dne 17. 3. 2021.**
- 2) **Zastupitelstvo pověřuje fy PWB hb s.r.o. sledováním vypsání dotačních titulů na vybudování splaškové kanalizace a čistírny odpadních vod z veřejných prostředků.**
- 3) **Po příslibu získání konkrétní dotace, bude žádost o dotaci, včetně podmínek přijetí dotace schválena zastupitelstvem obce.**
- 4) **Zastupitelstvo schvaluje proplacení faktur firmě EFEKT projekční kancelář s.r.o. Havl. Brod za projektovou dokumentaci, inženýrskou činnost a zpracování rozpočtu na akci kanalizace a ČOV Služátky celkové výši 744 500 Kč a navýšení rozpočtovaného výdaje o 147 500 Kč.**

*pro 6 , proti 0 , zdržel se 0 – schváleno*

### **4) Propustek u Zbožského potoka.**

Starosta informoval, že firma Unimont vyčíslila náklady na opravu propustku u Zbožského potoka ve výši 218 tis. Kč. Vzhledem k tomu, že tuto cestu používají k pochůzce a příjezdům k nemovitostem občané Světlé n. S. i Služátek, byla příslibena starostou města Světlá n. S. po schválení zastupitelstvem města poloviční finanční spoluúčast

*Návrh usnesení:*

**Zastupitelstvo schvaluje opravu propustku u Zbožského potoka obcí Služátky, a to při poloviční finanční spoluúčasti města Světlá nad Sázavou obcí Služátky.**

*pro 6 , proti 0 , zdržel se 0 – schváleno*

### **5) Podpora obnovy venkova.**

Starosta informoval, že byla firmou Chládek Tintěra provedena první část opravy komunikace k vodárně s využitím čerpání dotace POV kraje Vysočina za rok 2020. Dokončení a zpevnění povrchu bude až na podzim s využitím čerpání dotace na rok 2021.

*Návrh usnesení:*

**Zastupitelstvo bere podané informace na vědomí.**

*pro 6 , proti 0 , zdržel se 0 – schváleno*

#### **6) Hospodaření v lesích.**

Místostarostka informovala, že v letošním roce bylo zatím, dle fakturace prací za těžební činnost, i vytěženo 950 m<sup>3</sup>, vyfakturován prodej 1092 m<sup>3</sup>, postaveno 900 bm oplocenek a vysazeny sazenice za 269560 Kč. Těžba ještě pokračuje v lese nad tratí. Za rok 2019 jsme obdrželi dotaci na kůrovcové dřevo ve výši 132 tis. Kč.

*Návrh usnesení:*

**Zastupitelstvo bere podané informace na vědomí.**

*pro 6 , proti 0 , zdržel se 0 – schváleno*

#### **7) Péče o obecní zeleň.**

Členové ZO diskutovali o způsobu udržování obecní zeleně. Dosavadní údržba probíhala sekačkou a křovinořezem. Bylo zvažováno zakoupení travního traktúrku. P. Havel J. je pro objednání kvalitního traktoru v ceně 250 tis. Kč, protože udržovaný terén je dosti svažité. Pro garážování však obec nemá prostor, musel by být uskladněn v kůlně p. J. Havla. Řešením by bylo, kdyby firma p. Havla traktor pořídila a pro obec tuto službu za úplatu prováděla.

P. Havel upozornil ZO na možný střet zájmů (společník firmy Biomas, OSVČ), ale členové ZO kvitovali jeho činnost, protože bychom těžko hledali nějakou jinou firmu s tímto zaměřením.

Je potřeba též obsekat starou cestu.

*Návrh usnesení:*

**1) Zastupitelstvo preferuje a schvaluje provádění údržby zeleně na základě smluvního vztahu s firmou p. Havla a pověřuje starostu sjednáním prací v cenách, za které tyto práce provádějí i jiné firmy, např. podle výšky travního porostu, přístupnosti a členitosti terénu apod.**

**2) Zastupitelstvo souhlasí, aby údržba zeleně byla prováděna smluvně s firmou p. J. Havla.**

**3) Starosta objedná u TBS Světlá n. S. obsekání staré cesty.**

*pro 6 , proti 0 , zdržel se 0 – schváleno*

#### **8) Odpuštění nájemného SDH Služátky.**

Starosta tlumočil žádost SDH Služátky o odpuštění nájemného z důvodu nemožnosti využívat pronajaté prostory v budově OÚ v souvislosti s opatřeními v rámci COVID-19.

*Návrh usnesení:*

**Zastupitelstvo schvaluje odpuštění nájemného uvedeného v nájemní smlouvě s SDH Služátky za období od začátku ledna do konce června 2021 (6 měsíců).**

*pro 6 , proti 0 , zdržel se 0 – schváleno*

#### **9) Rozpočtové opatření 2/2021, 3/2021, 4/2021 a 5/2021 (zvýšení platby PD, inženýrské činnosti a zpracování rozpočtu na realizaci stavby kanalizace a ČOV).**

Starosta informoval ZO, že dle svého oprávnění, které bylo schváleno usnesením ZO ze dne 18. 12. 2018 (zápis č. 2, bod. č. 2, usnesení v odst. 3) schválil rozpočtová opatření č. 4/2021 (nákup sazenic, zimní údržba, příjem z hazardních her). Část rozpočtového opatření č. 2/2021 a č. 3/2021.

Místostarostka dále informovala, že rozpočtové opatření č. 2/2021 obsahuje doplatek 120 tis. Kč na akci ZTV pro 12 RD pro firmu 4 Plan s.r.o. H. B., rozpočtové opatření 3/2021 uvádí částku 190 tis. Kč na nákup sazenic do lesa, dále navýšení rozpočtovaného výdaje o 147 500

Kč firmě EFEKT projekční kancelář s.r.o. Havl. Brod za projektovou dokumentaci, inženýrskou činnost a zpracování rozpočtu na akci kanalizace a ČOV Služátky

*Návrh usnesení:*

- 1) Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření č. 4/2021 – viz příloha.
- 2) Zastupitelstvo schvaluje zvýšení výdajové části rozpočtu (rozpočtové opatření 2/2021) na ZTV pro 12 RD – viz příloha.
- 3) Zastupitelstvo schvaluje zvýšení výdajové části rozpočtu (rozpočtové opatření 3/2021) na nákup sazenic – viz příloha.
- 4) Zastupitelstvo schvaluje zvýšení výdajové části rozpočtu (rozpočtové opatření 5/2021) na inženýrskou činnosti a zpracování rozpočtu pro kanalizaci a ČOV – viz příloha.  
*pro 6, proti 0, zdržel se 0 – schváleno*

#### 10) Různé, diskuse

- obecní veselice na konci prázdnin – objednat Lesanku
- setkání 23. 6. 2021 – začátek prázdnin
- vysekání otvoru pro osazení vodoměru v budově OÚ

Ověřovatelé: .....

starosta:.....

.....

zapsala: Fritschová

Ve Služátkách dne 21. června 2021