

Zápis č. 19

ze zasedání zastupitelstva obce Služátky konaného dne 14. 9. 2022 ve Služátkách čp. 8
- společenská místnost obecního úřadu.

Zahájení zasedání dne 14. 9. 2022 v 19,00 hod.

Počet přítomných členů dle prezenční listiny, tj. 6 členů ZO

Omluven: 0

Hosté: 7

Starosta přivítal přítomné členy ZO i přítomné občany a zahájil zasedání ZO:

- a) Konstatoval řádné svolání zastupitelstva obce a podle počtu přítomných členů ZO, že zasedání je usnášení schopné, dále seznámil členy zastupitelstva, že proti minulému zápisu nebyly vzneseny námítky.

b) Určení ověřovatelů:

Starosta navrhl ověřovatele zápisu: p. Havla Josefa a p. Mejstříka Josefa
pro 6, proti 0, zdržel se 0

c) Schválení programu jednání ZO:

Starosta přečetl navržený program jednání a požádal o jeho případné další doplnění.

Starosta navrhl rozšíření programu a to doplnění textu v bodě 1. ve znění „Rozpočtové opatření č. 8/2022, 9/2022, 10/2022 a 11/2022“.

Návrh programu:

- 1. Rozpočtová opatření č. 8/2022, 9/2022, 10/2022 a 11/2022.**
- 2. Péče o obecní vodu.**
- 3. Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací pro obec Služátky 2022–2031.**
- 4. Kanalizace – ustanovení komise posuzující projekt a výběrové řízení.**
- 5. Program obnovy venkova 2022 – vypořádání dotace.**
- 6. ZTV pro rodinné domy.**
- 7. Shrnutí volebního období a komunální volby 2022.**
- 8. Různé.**

Návrh usnesení:

pro 6, proti 0, zdržel se 0 – program schválen

Jednání ZO dále pokračovalo dle schváleného programu.

1) Rozpočtová opatření č. 8/2022, 9/2022, 10/2022 a 11/2022.

Starosta informoval ZO, že dle svého oprávnění, které bylo schváleno usnesením ZO ze dne 18. 12. 2018 (zápis č. 2, bod. č. 2, usnesení v odst. 3) schválil rozpočtová opatření č. 8/2022 (příjem dotace na obnovu lesních porostů 95,5 tis. Kč), 9/2022 (ošetření lesních stromků 20tis., práce na vodárně 1,5 tis. Kč a materiál na akci Hurá prázdniny 5 tis. Kč), 10/2022 (materiál na akci Obecní veselice 19 tis. Kč, nákup barev 1 tis. Kč a dary k výročí 9 tis. Kč) a 11/2022 (příjem za prodej pozemku 3 tis. Kč a zúčtovatelné dotace na volby 48 tis. Kč).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtová opatření č. 8/2022, č. 9/2022, č. 10/2022 a č. 11/2022 – viz přílohy.

pro 6, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

2) Péče o obecní vodu

Starosta informoval, že ačkoliv firma Chládek Tintěra provedla důkladnou opravu vodárny, aby se zamezilo protékání vody do objektu, stále na některých místech dochází k průsakům. Zástupci firmy jsou o tomto informováni, byli se tam i podívat, zatím však nedošlo k realizaci prací, které by toto odstranily. Obec zatím neproplatila firmě práce provedené zjara, protože stále není stav uspokojující. P. Havel upozornil, že u vrtu je přerostlá tráva, p. Mejstřík to tam poseká.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere podané informace na vědomí.

pro 6 , proti 0 , zdržel se 0 – schváleno

3) Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací pro obec Služátky 2022–2031

Zpracování plánu financování obnovy (PFO) je povinnost uložena vlastníkům vodovodů a kanalizací zákonem 274/2001 Sb. v ustanovení § 8 odst.1 a § 8 odst.11, v souladu ustanovením § 13 a Přílohy č.18 vyhlášky č.428/2001 Sb. Obsahem plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací je vymezení majetku podle vybraných údajů majetkové evidence, vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v procentech opotřebení, uvedení doby akumulace finančních prostředků, roční potřeba finančních prostředků a její krytí.

Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací musí být zpracován tak, aby sloužil k vytváření rezervy finančních prostředků na obnovu vodovodů a kanalizací. Návrh PFO nám zpracoval Vodak Humpolec s.r.o., ing. Kučírková. Jedná se o rozsáhlý materiál, který zahrnuje pořizovací náklady, použitý materiál rozvodů, příjmy z vodného apod. Zpracovatel navrhuje tvorbu prostředků do fondu obnovy rovnoměrně podle stáří, tj. v našem případě se jedná zahrnout do kalkulace ceny vodného od příštího roku částku 213 tis. Kč. Zároveň se doporučuje pravidelně zvyšovat cenu vodného. V prvních letech by se narovнала ztráta v kalkulaci a následně by se plnil PFO.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo svým usnesením č. 19 bod 3 ze dne 14. 9. 2022 schvaluje Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací pro obec Služátky 2022-2031 od 1. 1. 2023 –viz příloha.

pro 6 , proti 0 , zdržel se 0 – schváleno

4) Kanalizace – ustanovení komise posuzující projekt a výběrové řízení

Starosta informoval členy ZO, že opětovně jednal s projektantkou a projektovou manažerkou paní Rubišanovou Medovou z firmy Authoria s.r.o., která se zabývá dotacemi na výstavbu kanalizací. Na základě upraveného projektu byl vypracován i nový rozpočet ve výši přesahující 33 mil Kč bez DPH. V současné době jsou vypsány dotace na výstavbu kanalizací MŽP, které s využitím dotace z krajského úřadu by představovaly až 80% pokrytí nákladů bez DPH. Tyto dotace však předpokládají plnou účast na stočném (nelze stanovit dotovanou cenu pro odběratele). Abychom znali skutečné náklady na výstavbu kanalizace, je třeba urychleně vypsát výběrové řízení na dodavatele stavby kanalizace a ČOV, které je nutným podkladem pro podání žádosti o dotaci. Paní Medová na základě smlouvy by nám zpracovala podklady pro vypsání tohoto výběrového řízení. Místostarostka upozornila na nutnost, aby v zadávacích podmínkách byla uvedena možnost odstoupení od uzavření smlouvy s dodavatelem pro případ nerealizovatelnosti stavby, a to z různých důvodů, zejména vysoké ceny nebo nezískání dotace. Starosta pro vážnost situace jmenuje hodnotící komisi složenou z širšího okruhu zainteresovaných, tj. zastupitelů i občanů, kteří vybudování kanalizace iniciují.

Návrh usnesení:

1) Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o dotaci do 2. a 21. výzvy Ministerstva životního prostředí, Programu životního prostředí 2021 – 2022.

2) Zastupitelstvo schvaluje hodnotící komisi ve složení PhDr.Bouchal H., Havel. M., Kritzner M., Mejstřík J., Culek R., Bezoušková E., Rut L., Chlad F. a zmocňuje starostu obce k podpisu

rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a následně smlouvy s vítězným uchazečem, který bude vybrán v rámci výběrového řízení touto komisí.

3) Zastupitelstvo pověřuje starostu uzavřením příkazní smlouvy s Authoria s.r.o. zastoupenou paní Rubišanovou Medovou (příkazník) s předmětem plnění zajištění administrace a organizaci výběrového řízení na akci „Kanalizace a ČOV Služátky“ – viz příloha.

pro 6 , proti 0 , zdržel se 0 – schváleno

5) Program podpora obnovy venkova 2022 – vypořádání dotace.

Starosta informoval, že jsme vypořádali obdrženou dotaci z POV kraje Vysočina na pořízení zahradního traktoru a plechového hangáru na jeho uskladnění ve výši 127 tis. Kč. Traktor již slouží k údržbě obecní zeleně a hangár je postaven na pozemku u rybníčku před obecním úřadem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere podané informace na vědomí.

pro 6 , proti 0 , zdržel se 0 – schváleno

6) ZTV pro rodinné domy.

Starosta informoval, že byl upozorněn na situaci, že se chýlí ke konci platnosti územního a stavebního povolení na výstavbu základní technické vybavenosti pro 11 stavebních parcel v horní části obce. Jednání na elektrifikaci této lokality stále probíhají, rovněž možnost vybudování kanalizačního řádu a vodovodního není dosud dořešena, a proto navrhuje prodloužení těchto povolení i do budoucna.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti na prodloužení stavebního a územního rozhodnutí k novým parcelám ZTV RD Služátky.

pro 6, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

7) Shrnutí volebního období a komunální volby 2022.

Starosta shrnul a zhodnotil činnost obce od minulých komunálních voleb v roce 2018 z různých oblastí činnosti obce – obecní vodovod, příprava obecní kanalizace, svoz komunálního odpadu, péče o obecní cesty, obecní lesy, zeleň, budovy a zařízení, COVID, obecní akce, další plány atd. Pro informování občanů je vše sepsáno v 11 čísle Služáteckého občasníku, který obdrží do schránek občané obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí.

pro 6 , proti 0 , zdržel se 0 – schváleno

8) Různé, diskuse

- komunální volby 2022 - poděkování členům ZO, kteří již nekandidují
- zhodnocení akce na konci prázdnin – spokojenost občanů

Ověřovatelé:

starosta:.....

.....

zapsala: Fritschová

Ve Služátkách dne 20. září 2022