

Zápis č. 18

ze zasedání zastupitelstva obce Služátky konaného dne 15. 6. 2022 ve Služátkách čp. 8
- společenská místnost obecního úřadu.

Zahájení zasedání dne 15. 6. 2022 v 19,00 hod.

Počet přítomných členů dle prezenční listiny, tj. 6 členů ZO

Omluven: 0

Hosté: 3

Starosta přivítal přítomné členy ZO i přítomné občany a zahájil zasedání ZO:

- a) Konstatoval řádné svolání zastupitelstva obce a podle počtu přítomných členů ZO, že zasedání je usnášení schopné, dále seznámil členy zastupitelstva, že proti minulému zápisu nebyly vzneseny námítky.

b) Určení ověřovatelů:

Starosta navrhl ověřovatele zápisu: p. Chlada Františka a p. Mejstříka Josefa
pro 6, proti 0, zdržel se 0

c) Schválení programu jednání ZO :

Starosta přečetl navržený program jednání a požádal o jeho případné další doplnění.

Starosta navrhl rozšíření programu a to vložением nových bodů označených jako:

- bod 4. „Obecní kanalizace – informace zpracovatele projektové dokumentace (dotační program MŽP, úprava projektu),
- bod 9. „Prodej palivového dřeva – navrácení prodejní ceny“.

Dále doplnění textu v nově označeném bodě 7. ve znění „Rozpočtové opatření č. 5/2022, 6/2022 „a 7/2022 (zvýšení výdajů za práce v lese)“.

Návrh programu:

1. Schválení závěrečného účtu obce, zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce a účetní závěrky za rok 2021.
2. Projednání zprávy kontrolního a finančního výboru.
3. Obecní vodovod – aktuální informace, kalkulace ceny na rok 2022.
4. Obecní kanalizace – informace zpracovatele projektové dokumentace (dotační program MŽP, úprava projektu).
5. Podpora obnovy venkova.
6. Koupě pozemku č. 212/2 (rybník u obecního úřadu).
7. Rozpočtové opatření 5/2022, 6/2022 a 7/2022.
8. Závěrečný účet Svazku obcí mikroregionu Světelsko za rok 2021.
9. Prodej palivového dřeva – navrácení prodejní ceny.
10. Příprava na komunální volby 2022.
11. Hurá prázdniny a obecní veselice – setkání občanů 24. 6. a na konci srpna
12. Různé

pro 6, proti 0, zdržel se 0 – program schválen

Jednání ZO dále pokračovalo dle schváleného programu.

1) Schválení závěrečného účtu obce, zprávy o výsledku hospodaření a účetní závěrky za rok 2021.

Zastupitelstvo projednalo závěrečný účet obce za rok 2021 spolu se zprávou o výsledku hospodaření za rok 2021 s výrokem auditorské zprávy, že **nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

Návrh závěrečného účtu obce spolu se zprávou o výsledku hospodaření za rok 2021 byl zveřejněn od 4. 5. do 15. 6. 2022, tj. po zákonnou dobu na úřední desce OÚ Služátky i elektronické úřední desce a nebyly k těmto dokumentům vzneseny žádné připomínky.

Závěrečný účet za rok 2021 – příjmy 4 193 839,63 Kč (plnění na 132%), výdaje byly čerpány ve výši 3757624,28 Kč, tj. čerpáno ve výši 84%, výsledek hospodaření přebytek k 31. 12. 2021 ve výši 436 215,35 Kč. Dále členové ZO diskutovali o některých závažných položkách účetní závěrky /příjmech a výdajích/ v r. 2021, zejména nedaňové příjmy (ve výši 1128248,81 – plnění ve výši 215%), které přesáhly hranici jednoho mil Kč, a tudíž naše obec spadla do povinnosti plátce DPH. Tímto musíme pro rok 2022 navýšit platby za prodej vody i dřeva. Podstatnou část příjmů tvoří příjmy z daní – 2 393 tis. Kč, **dotace** - ze státního rozpočtu (na pěstební práce v lese 352 tis. Kč a na výkon st. správy a volby 120 tis. Kč), dále z KÚ 200 tis. Kč. Běžné výdaje činily 2755 tis. Kč – čerpání ve výši 81%.

Zastupitelstvo bylo seznámeno se stavem peněžních prostředků na bankovních účtech obce dle výše k 4. 6. 2022 – celkem 7 237 tis. Kč.

Dále bylo konstatováno, že obec nemá žádné dluhy.

Návrh usnesení:

- 1) **Zastupitelstvo schvaluje závěrečný účet obce Služátky spolu se zprávou o výsledku hospodaření za rok 2021 „bez výhrad“.**
- 2) **Zastupitelstvo projednání závěrečného účtu za rok 2021 uzavírá vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením „výhrad“.**
- 3) **Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku k 31. 12. 2021.**
- 4) **Zastupitelstvo bere na vědomí, že obec Služátky v roce 2022 se ze zákona stala plátcem DPH, a to vzhledem k výši nedaňových příjmů v r. 2021, které činily 1 128 tis. Kč.**
pro 6, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

2) Projednání zprávy kontrolního a finančního výboru.

Starosta předložil ZO zprávu finančního a kontrolního výboru:

- Finanční výbor kontroloval:

- a) vyúčtování dotace na konání voleb do PS – v pořádku,
- b) poskytnutí účelové dotace ve výši 10 tis. Kč městu Světlá nad Sázavou dle schválené veřejnoprávní smlouvy na zajištění požární ochrany obce Služátky – v pořádku.

- Kontrolní výbor kontroloval:

- a) provoz obecního vodovodu:
- proběhla výměna vodoměrů stávajícím odběratelům - není osazen nový vodoměr u objektu čp. 29 (změna vlastníka nemovitosti), čp. 1 (věcné břemeno vlastníka pozemku vrtu) a čp. 8 (budova obecního úřadu) – zbývá provést
 - zvýšení ceny za 1m³ na 16,- Kč za spotřebu naměřenou novými vodoměry, průměrná cena za celý rok 2021 byla 15 Kč/ m³,
 - kalkulace ceny vodného na rok 2022 - 39 Kč/m³,
 - hygienické rozbory kvality pitné vody – v pořádku,
 - b) četnost zasedání ZO v r. 2021 – v pořádku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje zprávu finančního a kontrolního výboru bez připomínek – (zbývá osadit vodoměr k čp. 29, čp. 1 a čp. 8) – viz příloha.

pro 6, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

3) Obecní vodovod – aktuální informace, kalkulace ceny na rok 2022 .

Zastupitelstvo projednalo dokument „Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2021“, který je rovněž zveřejněn na ÚD.

Úplné vlastní náklady ve výši 275 tis. Kč přepočtené na 1m³ činily 42, 16 Kč na 1m³ pitné vody, náklady bez odpisů činily 32 Kč, průměrná úhrada za 1m³ 15 Kč, tj. 36% z ÚVN a 47% z vynaložených nákladů bez odpisů. V letošním roce dochází k dalšímu navyšování výdajů v souvislosti se zdražením el. energie, opravy izolace vodojemu a dalších nutných úprav vodovodní ho řadu. Současná cena 16 Kč odpovídá cca 50% vynaložených nákladů (bez odpisů), vzhledem k nutnosti připočtení 10% DPH, budou občané platit za spotřebu vody fakticky 18 Kč, i když základní cena nebude v letošním roce upravována.

Návrh usnesení:

- a) **Zastupitelstvo na základě porovnání položek výpočtu cen pro vodné za kalendářní rok 2021 (viz příloha) potvrzuje stávající výši vodného i v roce 2022 bez DPH.**
- b) **Zastupitelstvo pro občany stanovuje cenu vodného se započtením 10% DPH – konečná cena za odběr pitné vody v r. 2022 je ve výši 18 Kč/1m³ s DPH.**

pro 6, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

4) Obecní kanalizace – informace projektového manažera ve věci přidělování dotací, vývoje cen na trhu a výběrového řízení na dodavatele stavby.

Starosta informoval členy ZO, že opětovně jednal s projektantkou a paní, která zajišťuje dotace na financování kanalizací v jiných obcích (projektovou manažerkou). Jednání se týkalo úpravy projektu i způsobu realizace, tak aby se snížily vysoké náklady, které neumožňují čerpat dotaci na stavbu kanalizace a ČOV.

Dále informoval, že by v měsíci srpnu měly být MŽP zveřejněny podmínky čerpání dotace na výstavbu kanalizací a ČOV pro rok 2022.

Návrh usnesení:

- 1) **Zastupitelstvo pověřuje starostu jednáním s projekční kanceláří s.r.o. Havl. Brod a projektovou manažerkou ve věci úpravy projektu a způsobu realizace kanalizace a ČOV, tak aby se snížily neúměrně vysoké náklady, které neumožňují čerpat dotaci.**
- 2) **Zastupitelstvo souhlasí s případným čerpáním dotace dle podmínek MŽP – konkrétní návrhy a možnosti budou projednány na příštích zasedání ZO.**

pro 6, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

5) Podpora obnovy venkova.

Starosta informoval, že jsme obdrželi dotaci z POV kraje Vysočina na pořízení zahradního traktoru a plechového hangáru na jeho uskladnění ve výši 127 tis. Kč. Traktor již slouží k údržbě obecní zeleně a hangár je složen v obci a bude umístěn na pozemku u rybníčku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere podané informace na vědomí a schvaluje čerpání dotace z POV na údržbu obecní zeleně (pořízení zahradního traktoru a hangáru).

pro 6, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

6) Koupě pozemku č. 212/2 (rybník u obecního úřadu)

Starosta seznámil členy ZO s návrhem kupní smlouvy na odkup pozemku p. č. 212/2 o výměře 4333 m² za stanovenou cenu 60,- Kč/m² od manželů Baštových. Zájem o získání této nemovitosti, která navazuje na obecní pozemky u obecního úřadu, byl schválen ZO 16. 3. 2022, a to i s ohledem na další výdaje spojené s případnou legalizací a obnovou rybníka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na odkup p. č. 212/2 - travní porost o výměře 4333 m² za cenu 259 980 Kč.

pro 6, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

7) Rozpočtové opatření 5/2022, 6/2022 a 7/2022.

Starosta informoval ZO, že dle svého oprávnění, které bylo schváleno usnesením ZO ze dne 18. 12. 2018 (zápis č. 2, bod. č. 2, usnesení v odst. 3) schválil rozpočtová opatření č. 5/2022 (nákup nové vitriny do Josefodolu za 8 tis. Kč, nový GP terasa 8 tis. Kč, doplatek DPH 17 tis. Kč a příjem 127 tis. Kč POV).

Místostarostka seznámila ZO s rozp. opatřením č. 6/2022 navýšení výdajů na nákup pozemku parcely č. 212/2 ve výši 280 tis. Kč a rozp. opatření č. 7/2022 zvýšení výdajů na práce v lesích – ožínání lesních kultur ve výši 103 tis. Kč

Návrh usnesení:

1) Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5/2022 – viz příloha.

2) Zastupitelstvo schvaluje zvýšení výdajové části rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 6/2022 (nákup pozemku) a č. 7/2022 (nákup služeb – ožínání lesních kultur - viz příloha.

pro 6, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

8) Závěrečný účet Svazku obcí mikroregionu Světelsko za rok 2021.

Starosta seznámil členy ZO se závěrečným účtem Svazku obcí mikroregionu Světelsko za rok 2021 a souvisejícími dokumenty, jehož členem je i obec Služátky – viz příloha.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Služátky bere na vědomí, že shromáždění členů Svazku obcí mikroregionu Světelsko na svém zasedání dne 25. 4. 2022 projednalo a schválilo:

a) celoroční hospodaření Svazku obcí mikroregionu Světelsko za rok 2021,

b) závěrečný účet Svazku obcí mikroregionu Světelsko za rok 2021, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Svazku obcí mikroregionu Světelsko za rok 2021 s výrokem „bez výhrad“,

c) účetní závěrku Svazku obcí mikroregionu Světelsko k 31. 12. 2021.

pro 6, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

9) Prodej palivového dřeva – navrácení ceny.

Místostarostka navrhla členům ZO revokaci usnesením č. 8, bod 5. a) ze dne 22. 5. 2020 týkající se vyhlášení akce na prodej palivového dřeva (1+1 zdarma). Nyní je již jiná situace, kůrovcové dřevo se ve větší míře netěží, ceny dřeva na trhu stouply a stabilizovaly se, a proto bychom se mohli vrátit k původním cenám z předkalamitního období za prodej palivového dřeva, tj. 500 Kč a 200 Kč u samovýroby.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo zrušuje akci na prodej palivového dřeva (usnesení č. 8, bod 5. a) ze dne 25. 6. 2020). Prodejní cena zpracovaného palivového dřeva je 500,- Kč/m³ + DPH a náhodná ojedinělá dle stanovených pravidel prováděná samovýroba paliva za 200,- Kč /m³ + DPH.

pro 6, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

10) Příprava na komunální volby 2022

Starosta informoval ZO, že se blíží nové komunální volby, kandidátní listiny na budoucí členy ZO musí být odevzdány do 19. 7. 2022, zájemci o práci v zastupitelstvu obce by se měli v předstihu vyjádřit na formě kandidátek. Schůzka zájemců by se mohla konat 27. 6. 2022.

Dále starosta navrhl stejný počet budoucích zastupitelů, tj. 7.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo svým usnesením č. 18 bod 10) stanovuje 7 členů volených zastupitelů obce Služátky.

pro 6, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

11) Hurá prázdniny a obecní veselice – setkání občanů 24. 6. a na konci srpna

Starosta informoval, že na akci pro děti i dospělé občany obce objednal velký nafukovací skákací hrad, dále budou urožněné 2 kůty, pití si bude každý hradit sám podle chuti i potřeb.

Dále tradiční akce na konci prázdnin se by se mohla konat 26. 8. 2022, starosta zajistí živou hudbu a spolu s SDH bude připraveno i občerstvení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje konání akce Hurá prázdniny 24. 6. 2022 a setkání občanů 26. 8. 2022.

pro 6 , proti 0 , zdržel se 0 – schváleno

12) Různé, diskuse

- komunální volby 2022- výzva občanům
- projednání možnosti servisu na obecním vodovodu firmou KOWA
- další pozemky u Služáteckého rybníka zatím nejsou ke koupi.

Ověřovatelé:

starosta:.....

.....

zapsala: Fritschová

Ve Služátkách dne 21. června 2022