

## Zápis č. 23

**ze zasedání zastupitelstva obce Služátky konaného dne 18. 2. 2026 ve Služátkách čp. 8  
- společenská místnost obecního úřadu.**

Zahájení zasedání dne 18. 2. 2026 v 19.00 hod.

Počet přítomných členů dle prezenční listiny, tj. 7 členů ZO

Omluven: 0

Hosté: 2

Starosta přivítal přítomné členy ZO i přítomné občany a zahájil zasedání ZO:

- a) Konstatoval řádné svolání zastupitelstva obce a podle počtu přítomných členů ZO, že zasedání je usnášeníschopné, dále seznámil členy zastupitelstva, že proti minulému zápisu nebyly vzneseny námitky.

- b) **Určení ověřovatelů:**

Starosta navrhl ověřovatele zápisu: p. Jan Pecha ml., p. Michal Kritzner

*pro 7, proti 0, zdržel se 0*

- c) **Schválení programu jednání ZO:**

Starosta navrhl vyřazení z programu:

### **6. Rozpočtové opatření č. 1/2026**

Starosta navrhl rozšíření programu, a to vložением nových bodů označených jako:

**2. Návrh zprávy o uplatňování územně plánovací dokumentace Služátky za období 12/2021 – 12/2025**

**8. Smlouva o spolupráci při pořizování dat Digitální technické mapy Kraje Vysočina**

**9. Rozpočet DSO mikroregionu Světelsko**

a požádal o jeho případné další doplnění.

### **Návrh programu:**

1. Vydání změny č. 2 územního plánu obce Služátky

2. Návrh zprávy o uplatňování územně plánovací dokumentace Služátky za období 12/2021 - 12/2025
3. Obecní kanalizace – aktuální informace, dodatek k účtování stočného
4. Obecní vodovod – aktuální informace
5. Dotace POV
6. Záměr prodeje pozemku (uvedení na skutečný stav)
7. Vyřazení majetku
8. Smlouva o spolupráci při pořizování dat Digitální technické mapy Kraje Vysočina
9. Rozpočet DSO mikroregionu Světelsko

**K návrhu programu nebyly vzneseny žádné další návrhy na doplnění.**

*pro 7, proti 0, zdržel se 0 – program schválen*

Jednání ZO dále pokračovalo dle schváleného programu.

## **1. Vydání změny č. 2 územního plánu obce Služátky**

Starosta přednesl návrh vydání změny č. 2 územního plánu obce Služátky ve znění níže uvedené formulace usnesení:

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Služátky, jako správní orgán příslušný podle § 19 odst. 3 a § 27 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., Zákon stavební zákon (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, po projednání návrhu změny č. 2 Územního plánu Služátky předloženého Městským úřadem Světlá nad Sázavou, odborem stavebního úřadu a územního plánování (dále jen „pořizovatel“),**

### **1) Ověřuje**

**a) podle § 104 odst. 2 stavebního zákona, že změna č. 2 Územního plánu Služátky není v rozporu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcími právními předpisy;**

**b) podle § 104 odst. 2 stavebního zákona s tím, že návrh změny č. 2 Územního plánu Služátky není v rozporu se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu a s vyhodnocením výsledků projednání, uvedeným v jeho odůvodnění, přičemž vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území nebylo pro pořizování změny č. 2 Územního plánu Služátky požadováno;**

**c) podle § 104 odst. 2 stavebního zákona, že změna č. 2 Územní plán Služátky není v rozporu s Politikou územního rozvoje České republiky a s nadřazenou územně plánovací dokumentací.**

- 2) **Vydává za použití § 73, § 82 odst. 1 a § 104 odst. 2 a přílohy č. 8 stavebního zákona, § 10 vyhlášky č. 157/2024 Sb., vyhláška o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, § 171 - § 174 zákona č. 500/2004 Sb., Zákon správní řád, opatření obecné povahy – změny č. 2 Územní plán Služátky.**

pro 7 proti 0, zdržel se 0 – schváleno

## **2. Návrh zprávy o uplatňování územně plánovací dokumentace Služátky za období 12/2021 – 12/2025**

Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako úřad územního plánování (dále jen "pořizovatel"), příslušný podle § 46 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), předkládá v souladu s § 90 odst. 1 ve spojení s § 107 odst. 3 stavebního zákona příslušnému schvalujícímu orgánu zastupitelstvo obce Služátky (dále jen "schvalující orgán") ke schválení návrh zprávy o uplatňování územně plánovací dokumentace Služátky za období 12/2021 – 12/2025 (dále jen "návrh zprávy"). Schvalující orgán může v souladu s § 90 odst. 2 ve spojení s § 107 odst. 3 stavebního zákona návrh zprávy schválit, vrátit jej pořizovateli se svými pokyny k úpravě a k novému projednání nebo návrh zamítnout.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Služátky schvaluje návrh zprávy o uplatňování územně plánovací dokumentace Služátky za období 12/2021 – 12/2025**

pro 7, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

## **3. Obecní kanalizace - aktuální informace, dodatek k účtování stočného**

Starosta informoval ZO o bezproblémovém fungování ČOV ve zkušebním provozu a přípravě na kolaudaci.

Kontrolní rozbory na odtoku a na přítoku byly bez závad. Aktuální počet připojených občanů k ČOV je 117 a další občané se plánují připojit dle podmínek počasí na jaře.

ZO dále souhlasí s dodatkem k účtování stočného u domácností, které nejsou připojeny na obecní vodovod (mají svůj vodní zdroj) nebo využívají vodu k chovatelským účelům. Stočné by jim bylo účtováno na základě vyhlášky č. 120/2011 Sb.

### **Návrh usnesení:**

**Vodné a stočné bude účtováno podle již schválených podmínek.**

**Domácnostem, které nejsou připojeny na obecní vodovod (mají svůj vodní zdroj) nebo využívají vodu k chovatelským účelům, bude stočné účtováno na základě vyhlášky č. 120/2011 Sb.**

pro 7, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

#### **4. Obecní vodovod - aktuální informace**

Správce obecního vodovodu informoval ZO o bezproblémovém provozu vodovodu.

Pravidelné kontrolní odběry vzorků vody byly bez závad.

Návrh usnesení:

**ZO bere informace na vědomí.**

pro 7, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

#### **5. Dotace POV**

Starosta a místostarosta obce vznesli návrh na využití prostředků z dotace POV pro řešení zádveří u vodárny.

Starosta obce vyzval ZO pro vznesení dalších návrhů pro využití dotace POV.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo souhlasí s využitím dotace POV pro řešení zádveří u vodárny.**

pro 7, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

#### **6. Záměr prodeje pozemku (uvedení na skutečný stav)**

Obec Služátky, IČ 00179779, se sídlem Služátky 8; 582 91 Světlá nad Sázavou, v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, oznamuje záměr prodat z vlastnictví obce tuto nemovitost v katastrálním území Služátky:

- pozemek parc. č. 605 (5 m<sup>2</sup>)
- pozemek parc. č. 543/2 (41 m<sup>2</sup>)
- (celkem 46 m<sup>2</sup>)

Důvodem prodeje je uvedení na skutečný stav.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Služátky souhlasí se záměrem prodeje pozemků parc. č. 605 (5 m<sup>2</sup>); pozemek parc. č. 543/2 (41 m<sup>2</sup>) (celkem 46 m<sup>2</sup>) vše v k. ú. Služátky**

pro 7, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

## **7. Vyřazení majetku**

Starosta informoval zastupitele obce o vyřazení zastaralé a nefunkční počítačové sestavy s příslušenstvím inv.č. 140 a tiskárny inv. č. 136 a o jejich vyřazení z evidence majetku obce a jejich následné ekologické likvidaci.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo souhlasí s vyřazením PC sestavy s příslušenstvím inv.č. 140 a tiskárny inv.č. 136 z evidence majetku obce a následnou ekologickou likvidací.**

pro 7, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

## **8. Smlouva o spolupráci při pořizování dat Digitální technické mapy Kraje Vysočina**

Starosta seznámil přítomné s návrhem smlouvy o spolupráci při pořizování dat Digitální technické mapy Kraje Vysočina

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Služátky souhlasí s uzavřením smlouvy o spolupráci při pořizování dat Digitální technické mapy Kraje Vysočina**

pro 7, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

## **9. Rozpočet DSO mikroregionu Světelsko**

Starosta seznámil přítomné s rozpočtem DSO Světelsko na rok 2026 a výhledem na roky 2027-2028

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Služátky bere na vědomí Rozpočet DSO mikroregionu Světelsko na rok 2026 a Střednědobý výhled rozpočtu DSO mikroregionu Světelsko na roky 2027 -2028 v předloženém znění“**

pro 7, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

Starosta poděkoval všem přítomným za účast.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Návrh zprávy o uplatňování územně plánovací dokumentace Služátky za období 12/2021 – 12/2025
- 3) Smlouva o spolupráci při pořizování dat Digitální technické mapy Kraje Vysočina
- 4) Katastrální mapa k bodu č. 6
- 5) Rozpočet DSO mikroregionu Světelsko na rok 2026
- 6) Střednědobý výhled rozpočtu DSO mikroregionu Světelsko na roky 2027 -2028

Ověřovatelé: .....

Starosta: .....

.....

Ve Služátkách dne .....